

**COMUNE DI ARICCIA**  
**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**AFFIDAMENTO MEDIANTE SPONSORIZZAZIONE DELLA MANUTENZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE  
APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE**

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno \_\_\_\_\_, in Ariccia presso la sede comunale sita in piazza San Nicola, snc,

**TRA**

- il Comune di Ariccia, rappresentato da \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (Prov.) il gg/mm/aaaa, nella sua qualità di Dirigente \_\_\_\_\_;
- il/la sig./sig.ra \_\_\_\_\_ (in proprio o nella qualità di legale rappresentante de \_\_\_\_\_) da qui innanzi denominata "sponsor", nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il gg/mm/aaaa, residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), via/piazza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ - C.F. \_\_\_\_\_ - P.I. \_\_\_\_\_;

**Premesso che** a seguito di avviso pubblico ed in esecuzione della determinazione del Dirigente Area \_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del gg/mm/aaaa, la Ditta \_\_\_\_\_ come sopra rappresentata è stata individuata come sponsor per l'affidamento dell'area verde sita nel Comune di Ariccia, località \_\_\_\_\_ destinata a verde pubblico della superficie complessiva di mq. \_\_\_\_\_ ;

**Che** in esecuzione alla suddetta deliberazione ed al ""Regolamento per la gestione del verde delle rotatorie e aree prospicienti la rete viaria del Comune di Ariccia mediante sponsorizzazione", approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. \_\_\_\_\_ del gg/mm/aaaa;

**si conviene e si stipula quanto segue.**

1. Il Comune di Ariccia affida allo Sponsor la gestione dell'area verde di proprietà comunale denominata \_\_\_\_\_ ed esattamente individuata nella planimetria allegata (All.1).
2. La gestione dell'area verde comunale consiste nella diligente cura e nella costante manutenzione, a proprie spese, del verde secondo le modalità allegate al presente atto. Lo Sponsor potrà, altresì, apportare all'area verde data in gestione abbellimenti e miglioramenti dietro presentazione al Comune di un apposito progetto che deve essere approvato dall'Ente stesso.
3. La gestione e cura dell'area potrà essere attuata direttamente dallo sponsor o da Ditta specializzata nel settore ed avente i requisiti di legge a cui lo sponsor si affida a sue complete spese.
4. Tali affidamenti e i dati identificativi delle imprese devono essere preventivamente comunicate al Comune il quale, in caso in cui ne ravvisi motivate ragioni, può non concedere il nulla osta all'affidamento.
5. Tutte le operazioni di gestione del verde pubblico dovranno essere eseguite nel rispetto di tutte le normative di tutela della sicurezza fisica dei lavoratori. I lavoratori impiegati nella gestione devono essere in regola con gli obblighi contributivi ed assistenziali di legge.
6. Ogni variazione significativa dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Comune.

7. L'area in oggetto mantiene inalterata la sua destinazione e funzione ad uso pubblico; pertanto, la gestione dell'area verde comporta altresì che essa sia (ad eccezione dei tempi necessari per effettuare i lavori) nella libera disponibilità e godimento di tutta la collettività indistintamente secondo le regole di buon comportamento stabilite dal Comune. L'area rimane soggetta all'autorità pubblica comunale in qualunque tempo.

8. Il Comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.

9. Quale unica contropartita della gestione il Comune si fa carico di pubblicizzare la collaborazione dello Sponsor tramite appositi cartelli informativi collocati in loco. Tali cartelli avranno le caratteristiche e le dimensioni di cui all'allegato (All. 2); il numero di essi è stabilito in relazione alla conformazione e superficie dell'area a verde.

L'esposizione dei cartelli non è soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità. La predisposizione e la collocazione dei cartelli informativi è effettuata a cura ed a spese dello Sponsor.

10. Lo Sponsor assume la responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e, comunque, derivanti dall'esecuzione del presente accordo, mallevandone il Comune di Ariccia.

11. Lo Sponsor dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali di altri enti interessati a lavori di carattere o di interesse pubblico.

12. Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive, ovvero, in caso di violazione del regolamento di sponsorizzazione per la sistemazione e manutenzione di aree verdi pubbliche site nel territorio di Ariccia senza che, allo Sponsor, sia dovuto nessun indennizzo o risarcimento danni.

Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo Sponsor.

13. Il presente accordo ha durata di \_\_\_\_\_ (*in lettere*) dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e, quindi, fino al gg/mm/aaaa.

14. È vietata la cessione, anche parziale dell'accordo. La cessione si configura anche nel caso in cui lo Sponsor venga incorporata in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo Sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

15. Nessun indennizzo spetta allo Sponsor alla scadenza contrattuale per eventuali miglioramenti o abbellimenti, di qualsivoglia natura, apportati.

16. Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamenti comunali vigenti.

17. Tutte le controversie derivanti dalla attuazione del presente contratto saranno devolute alla competenza del Foro di Velletri.

Per il Comune di Ariccia \_\_\_\_\_

Per lo Sponsor il Legale Rappresentante \_\_\_\_\_