



Città di Ariccia

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area II^a - Lavori Pubblici e Politiche Territoriali

Servizio 2° “Lavori pubblici - attività tutela paesaggio e altri vincoli - SUE, urbanistica e abusivismo”

AVVISO PUBBLICO

IL DIRIGENTE DELL'AREA II

Visto il DPR N.160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive” e nella fattispecie l'art.8 “Raccordi procedurali con strumenti urbanistici”;

Vista la Conferenza dei Servizi indetta dal servizio SUAP del Comune di Ariccia con prot. 49161 del 27/11/2023 ai sensi dell'art. 14 bis della legge 241/1990 inerente all'ampliamento del complesso industriale, sito in Piani di Santa Maria n.72 Comune di Ariccia a seguito dell'istanza presentata dalla DAIKIN APPLIED EUROPE SPA;

Visto il parere favorevole reso dalla Regione Lazio Direzione Territoriale ed Urbanistica: Area Urbanistica e Copianificazione di cui al prot.22896 /2025 del 20/06/2025

Vista la determina dirigenziale n. 895 del 16/07/2025 di conclusione positiva della CDS avente ad oggetto “*Ampliamento del complesso industriale sito in Via dei Piani di Santa Maria 72, in variante allo strumento urbanistico, proposto dalla Daikin Applied Europe SPA ai sensi dell'art.8 del DPR 7 settembre 2010, n.160- CONCLUSIONE POSITIVA della Conferenza dei Servizi decisoria forma semplificata modalità asincrona ex art. 14, co.2 Legge 241/1990*”

RENDE NOTO

Che è stato approvato il seguente provvedimento dall'organo competente in materia di pianificazione territoriale:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n.47 del 29/09/2025 avente ad oggetto “approvazione del progetto di Variante Urbanistica, ai sensi dell'art.8 DPR 160/2010 e ss.mm.ii., per l'ampliamento del complesso industriale, sito in via Piani di Santa Maria n.72 presentato dalla DAIKIN APPLIED EUROPE SPA”
- che, la suddetta deliberazione ed i relativi elaborati di progetto, sono pubblicati in formato digitale a far data dal 22/10/2025 per 30 giorni successivi sull'albo pretorio on line disponibile sul sito informatico istituzionale del Comune di Ariccia e al seguente indirizzo: <https://ariccia.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-ap/-/papca/display/4443873>
- che fino a 30 giorni dopo la scadenza del periodo di deposito, si possono presentare eventuali osservazioni.

Le osservazioni dovranno essere presentate in duplice copia, di cui una in bollo e depositate all'ufficio protocollo dell'Ente o inviate tramite posta certificata elettronica all'indirizzo: protocollo@pec.comunediaticcia.it riportando nell'oggetto la seguente dicitura "osservazioni alla DCC n.47 del 29/09/2025 di Approvazione del progetto di Variante Urbanistica, ai sensi dell'art.8 DPR 160/2010 e ss.mm.ii., per l'ampliamento del complesso industriale, sito in via Piani di Santa Maria n.72 presentato dalla DAIKIN APPLIED EUROPE SPA"

Il Dirigente della Area II
Ing. Mauro Plebani